



INDEX		ART DER ÄNDERUNG		DATUM	NAME
<div>±0.00 ≙ 40.12 NHN</div>					
GEMEINDE		: FLENSBURG			
GEMARKUNG		: SUNDERUP			
FLUR		: 1			
FLURSTÜCKSNUMMER		: 59/17 + TEIL AUS 52/1			
GRUNDSTÜCKSGROSSE		: 59.728 m <sup>2</sup> GESAMT			
59/17		: 52.273 m <sup>2</sup>			
TEIL 1 AUS 52/1		: 2.768 m <sup>2</sup>			
TEIL 2 AUS 52/1		: 4.687 m <sup>2</sup>			
<b>LEGENDE:</b>					
	BESTAND		ABBRUCH		
	NEUBAU		BAUM BESTAND		
	GRUNDSTÜCKSGRENZE		BAUM ABGANG		
	BAULINIE GEMÄSS BEBAUUNGSPLAN - .....		BAUM NEUPFLANZUNG GEM. LANDSCHAFTS- ARCHITEKT		
	BAUGRENZE GEMÄSS BEBAUUNGSPLAN - .....				
	ABSTANDSFLÄCHEN				
	• 43.32 VORHANDENE GELÄNDEHOHEN				
	⊕ (34.66) GEPLANTE GELÄNDEHOHEN				
BAUVORHABEN					
<b>NEUBAU GRUNDSCHULE ADELBY</b>					
RINGSTRASSE 1 – 24943 FLENSBURG					
BAUHERR		STADT FLENSBURG – DER OBERBURGERMEISTER KOMMUNALE IMMOBILIEN SCHUTZENKÜHLE 26 – 24937 FLENSBURG			
LEISTUNGSPHASE		6 AUSSCHREIBUNG			
PLANUNG					
SACHBEARB.		V. DÜCKER	INHALT		
BAULEITER		-----			
GEZEICHNET		LE			
PLAN		2BA-500			
MASSSTAB		1:500	DATUM		22.04.2026
			ZEICHN.-NR.		06.00.03